

**EZE**



**VILLE D'EZE**

**DEPARTEMENT  
DES  
ALPES-MARITIMES**

**ARRONDISSEMENT  
DE NICE**

**Délibération  
n°2025\_43**

**3 avril 2025**

**MAIRIE D'EZE**

**OBJET :  
Acquisitions et  
cessions immobilières  
2024**

**RAPPORTEUR :  
Monsieur le maire**

Nombre de conseillers en  
exercice 19

Nombre de présents 12

Nombre de votants 14

**RÉPUBLIQUE FRANÇAISE**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES**

**DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'an deux mille vingt-cinq, le trois avril à dix-neuf heures, le conseil municipal, régulièrement convoqué le vingt-huit mars deux mille vingt-cinq, s'est réuni à la mairie, en séance publique ordinaire, sous la présidence de Monsieur le maire.

**Présents :** M. Stéphane CHERKI – M. Sylvestre ANSELM I – Mme Céline ZAMBON – M. Patrick LADU – Mme Virginie SOULIER – Mme Meriem BEN HADDOU – Mme Isabelle GIANTON – Mme Claudine TURRINI – M. Alain FABRI – Mme Valérie BUSILLET – Mme Patricia ALLOUCH – M. Claude TKACZYK

**Ont donné procuration :**

Mme Patricia PONTIS pour Mme Céline ZAMBON  
Mme Annick FILLON pour Mme Isabelle GIANTON  
M. Boris KRUNIC pour M. Christian FIGHIERA

**Absents excusés :**

M. Jean-Barthélémy VAUTEL  
M. Christophe VESTRI  
M. Christian FIGHIERA  
M. Ghassan ANDRAOS

**Secrétaire de séance :** Mme Meriem BEN HADDOU

Vu le code général des collectivités locales et notamment la nécessité d'informer le conseil municipal des acquisitions et cessions immobilières réalisées au cours de l'année précédente,

**Le conseil municipal reconnaît être informé des  
cessions et acquisitions immobilières suivantes :**

**Bilan acquisitions foncières 2024 :**

- Acquisition La Bananeraie : 13 appartements, un local commercial et 20 places de parking d'une surface globale de 715,48m<sup>2</sup> pour un montant de 2 446 364€HT / 2 900 865,60€TTC – 2<sup>e</sup> Acompte versé à la SCI Méditerranée : 862 568,64€.

**AR Prefecture**

006-210600599-20250403-DEL2025\_43B-DE  
Reçu le 07/04/2025

Bilan cessions foncières 2024 :

- Appartement De Marchi, parcelle BE 291 - situé 42 avenue de la Liberté, 06360 Eze, pour un montant de 380 538,58€.

Fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.

Le maire,  
Stéphane CHERKI

