



LA VILLE D'EZE

RECRUTE UN

CHARGE(E) DE GESTION TECHNIQUE DES BIENS COMMUNAUX (H/F)

Catégorie : C – Filière technique

Temps complet

MISSIONS PRINCIPALES

Sous l'autorité du Responsable du Service Technique, vous assurez la gestion technique, la maintenance et l'entretien des appartements communaux, des locaux commerciaux et des ERP (Établissements Recevant du Public).

Votre objectif : garantir la sécurité, la pérennité et le bon fonctionnement du bâti communal.

Vos principales activités :

- Assurer la gestion technique des logements et locaux commerciaux appartenant à la commune.
- Réaliser des visites régulières des biens en collaboration avec les organismes de contrôle pour établir les diagnostics et formuler les préconisations d'entretien ou de travaux.
- Gérer les états des lieux d'entrée et de sortie et veiller à leur conformité.
- Assurer le lien avec les locataires, les syndicats et les prestataires externes.
- Suivre et contrôler les travaux d'entretien, de maintenance et de réparation.
- Traiter les demandes d'intervention (dépannage, travaux, réclamations techniques).
- Gérer et actualiser les contrats de maintenance et d'entretien des biens locatifs et des ERP.
- Collaborer étroitement avec les services administratifs et de gestion locative de la mairie.

PROFIL RECHERCHÉ

Savoirs et compétences techniques

- Connaissances en techniques du bâtiment, maintenance et sécurité des installations.
- Notions de droit immobilier et de gestion locative publique.
- Connaissances administratives et réglementaires (contentieux, sinistres, gestion des contrats).

Qualités personnelles (savoir-être)

- Autonomie, rigueur et sens des responsabilités.
- Capacité d'organisation et de planification.
- Esprit d'initiative et réactivité.
- Aisance relationnelle et sens du service public.
- Ponctualité et fiabilité dans le suivi des dossiers.

CONDITIONS D'EMPLOI

- Poste à temps complet.
- Rémunération selon grille statutaire + régime indemnitaire.
- Poste à pourvoir dès que possible.

Candidature (CV + lettre de motivation) à adresser à Monsieur le Maire par courriel : d.juric@ville-eze.fr